

COMMUNE DE VILLEMANDEUR

RAPPORT DE PRESENTATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025

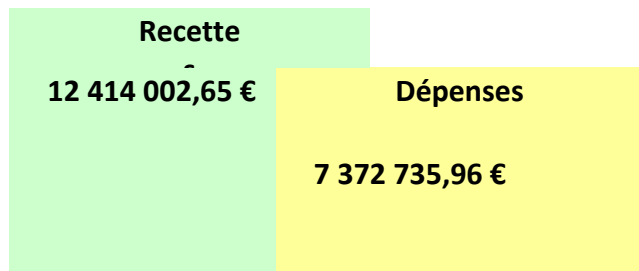
Préambule

Aux termes des dispositions de l'article L.2313-1 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), « une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles est jointe au compte financier unique afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux ».

Le présent rapport sur le CFU présente les résultats de l'exécution du budget 2025, en comparant avec les résultats des deux années précédentes, et vient en appui du document budgétaire officiel présenté conformément à la norme édictée par la Direction Générale des Collectivités Locales.

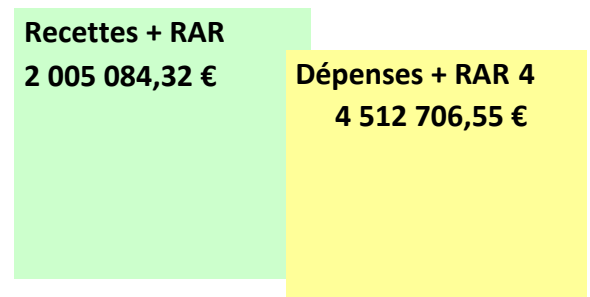
VUE D'ENSEMBLE DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025

FONCTIONNEMENT



**Résultat cumulé = Excédent
de fonctionnement:
5 041 266,69 €**

INVESTISSEMENT



**Résultat cumulé = Déficit
d'investissement :
- 2 507 622,23 €**

La section d'investissement ayant besoin d'une couverture du déficit de 2 507 622,23 €, l'excédent reporté en fonctionnement sur l'exercice 2026 s'élèvera à 5 041 266,69 – 2 507 622,23 = **2 533 644,46 €**.

EXECUTION BUDGETAIRE - SECTION DE FONCTIONNEMENT

Les dépenses de fonctionnement par chapitres

Chapitre	CA 2022	CFU 2023	CFU 2024
011 - Charges à caractère général	1 490 570,34 €	1 538 017,32 €	1 651 122,81 €
012 - Charges de personnel et frais assimilés	3 401 058,54 €	3 713 773,45 €	4 048 511,55 €
014 - Atténuations de produits	72 345,00 €	71 921,00 €	59 968,00 €
022 - Dépenses imprévues	- €	- €	- €
023 - Virement à la section d'investissement	- €	- €	- €
042 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	557 650,33 €	658 108,65 €	745 771,53 €
65 - Autres charges de gestion courante	313 565,03 €	306 578,82 €	342 580,73 €
66 - Charges financières	106 435,51 €	131 356,78 €	121 691,63 €
67 - Charges spécifiques	525,00 €	- €	918,00 €
68 - Dotations aux provisions et dépréciations	- €	5 029,82 €	5 743,01 €
TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	5 942 149,75 €	6 424 785,84 €	6 976 307,26 €

Les recettes de fonctionnement par chapitres

Chapitre	CA 2022	CFU 2023	CFU 2024
013 - Atténuations de charges	41 391,11 €	36 801,93 €	39 364,37 €
042 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	181 626,81 €	184 605,41 €	108 488,75 €
70 - Produits des services, du domaine et ventes diverses	402 747,77 €	420 226,32 €	393 265,94 €
73 - Impôts et taxes	181 262,06 €	178 586,06 €	331 934,06 €
731 - Fiscalité locale	4 965 345,95 €	5 289 238,48 €	5 417 202,40 €
74 - Dotations et participations	1 130 996,83 €	1 234 804,64 €	1 178 295,40 €
75 - Autres produits de gestion courante	171 482,96 €	230 418,96 €	221 111,06 €
76 - Produits financiers	175 771,21 €	175 885,59 €	175 677,42 €
77 - Produits spécifiques	18 065,91 €	353,64 €	622,96 €
002 - Résultat de fonctionnement reporté	2 842 088,10 €	2 066 447,16 €	3 392 582,35 €
TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT	10 110 778,71 €	9 817 368,19 €	11 258 544,71 €

EXECUTION BUDGETAIRE - SECTION D'INVESTISSEMENT

Les dépenses d'investissement par chapitres

Chapitre	CA 2022	CFU 2023	CFU 2024
020 - Dépenses imprévues	- €	- €	- €
040 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	182 042,61 €	184 605,41 €	108 488,75 €
041 - Opérations patrimoniales	- €	- €	2 260,00 €
10 - Dotations, fonds divers et réserves	9 732,01 €	9 797,00 €	- €
13 - Subventions d'investissement	18 971,06 €	- €	- €
16 - Emprunts et dettes assimilées	719 019,49 €	770 328,35 €	789 190,38 €
20 - Immobilisations incorporelles	3 149,28 €	2 596,00 €	28 095,00 €
21 - Immobilisations corporelles	1 010 802,10 €	2 321 278,64 €	845 939,00 €
27 - Autres immobilisations financières	10 307,74 €	10 316,07 €	10 329,57 €
45 - Opérations pour comptes de tiers	- €	- €	43 890,00 €
001 - Solde d'exécution négatif reporté	462 566,81 €	472 517,37 €	- €
restes à réaliser	1 833 089,82 €	200 574,43 €	208 382,71 €
TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT	4 249 680,92 €	3 972 013,27 €	2 036 575,41 €

Les recettes d'investissement par chapitres

Chapitre	CA 2022	CFU 2023	CFU 2024
021 - Virement de la section de fonctionnement	- €	- €	
024 - Produits des cessions d'immobilisations	- €	- €	
040 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	558 066,13 €	658 108,65 €	745 771,53 €
041 - Opérations patrimoniales	- €	- €	2 260,00 €
10 - Dotations, fonds divers et réserves	1 205 512,73 €	2 268 821,88 €	244 552,37 €
13 - Subventions d'investissement	180 494,87 €	20 812,00 €	294 156,74 €
16 - Emprunts et dettes assimilées	- €	1 505 427,00 €	855,20 €
21 - Immobilisations corporelles	- €	- €	322,21 €
45 - Opérations pour compte de tiers	- €	- €	43 890,00 €
001 - Solde d'exécution de la section positif reporté	- €	- €	681 730,69 €
restes à réaliser	203 230,74 €	341 800,20 €	446 357,00 €
TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT	2 147 304,47 €	4 794 969,73 €	2 459 895,74 €