



**PRÉFÈTE  
DU LOIRET**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction de la citoyenneté et de la légalité  
Bureau du contrôle de légalité  
et du conseil juridique**

**ARRETE**

**portant modification des limites territoriales  
des communes de VIMORY et VILLEMANDEUR**

**La Préfète du Loiret  
Chevalier de la Légion d'Honneur  
Officier de l'Ordre National du Mérite**

VU le code général des collectivités territoriales, notamment les articles L.2112-2, L.2112-4, L.2112-6, L.2112-7, L.2112-10 et L.2112-11,

VU le code des relations entre le public et l'administration et notamment ses articles L.134-1 et L.134-2, R.134-3, R.134-6, R.134-10, R.134-12 à R.134-15, R.134-17, R.134-18 à R.134-21, R.134-22 à R.134-23, R.134-24 à R.134-28,

VU le décret du 13 juillet 2023 nommant Mme Sophie BROCAS préfète de la région Centre Val-de-Loire, préfète du Loiret,

VU l'arrêté préfectoral du 11 septembre 2023 portant délégation de signature à M. Stéphane COSTAGLIOLI, secrétaire général de la préfecture du Loiret,

VU les délibérations des conseils municipaux des communes de VIMORY en date du 30 mars 2022 et de VILLEMANDEUR en date du 5 avril 2022 portant sur le projet de modification des limites territoriales de leurs communes respectives et :

- sollicitant le rattachement des parcelles sections cadastrales YL n° 65 (superficie de 890 m<sup>2</sup>) et YL n° 66 (superficie de 93 840 m<sup>2</sup>) sur le territoire de la commune de VILLEMANDEUR ainsi que le chemin dit « des Meuniers » (sans le fossé restant sur le territoire de la commune de VIMORY) et la moitié est de la voie communale n° 9 dit de Chanteloup via Montargis (portion comprise entre le chemin dit « des Meuniers » et la rue de la Surandière),
- sollicitant la prescription, auprès de la préfète du Loiret, d'une enquête publique relative à la modification des limites territoriales de leurs communes respectives,

VU le plan local d'urbanisme intercommunal habitat et déplacements (PLUiHD) de l'agglomération Montargoise et Rives du Loing (AME) approuvé le 27 février 2020 et modifié le 6 décembre 2022,

VU l'arrêté préfectoral du 5 juin 2023 prescrivant une enquête publique du 19 juin 2023 à 8h30 au 12 juillet 2023 à 12h00 inclus en vue de la modification des limites territoriales des communes de VIMORY et VILLEMANDEUR et portant désignation d'un commissaire enquêteur pour conduire ladite enquête publique,

VU le rapport et les conclusions favorables, sans réserve, établis par le commissaire enquêteur le 30 juillet 2023,

VU les délibérations des conseils municipaux des communes de VILLEMANDEUR en date du 12 septembre 2023 et de VIMORY en date du 20 septembre 2023 validant le principe d'une modification des limites territoriales,

CONSIDERANT que les emprises concernées par la modification des limites territoriales des communes de VIMORY et VILLEMANDEUR constituent de simples parcelles sans habitant n'ayant pas un domicile réel et fixe, ni de propriétaire de biens fonciers pouvant prétendre à être électeur, et qu'il n'y a donc pas lieu de constituer la commission prévue à l'article L.2112-3 du code général des collectivités territoriales,

CONSIDERANT que les modifications territoriales entre les deux communes constituent l'aboutissement de discussions engagées depuis de nombreux mois, que leurs conseils municipaux ont validées, et que ces modifications faciliteront la gestion administrative du domaine de Lisledon et des manifestations qui y sont organisées,

CONSIDERANT que les effets de cette modification portent sur une surface réduite et n'auront pas d'incidence sur la population, que le transfert, partiel, de la voie communale n° 9 et du chemin dit « des Meuniers » n'aura pas de conséquence sur leur usage,

SUR proposition du secrétaire général de la préfecture du Loiret,

## ARRETE

### Article 1<sup>er</sup>

Les parcelles sections cadastrales YL n° 65 (superficie de 890 m<sup>2</sup>) et YL n° 66 (superficie de 93 840 m<sup>2</sup>) ainsi que le chemin dit « des Meuniers » (sans le fossé restant sur le territoire de la commune de VIMORY) et la moitié est de la voie communale n° 9 dit de Chanteloup via Montargis (portion comprise entre le chemin dit « des Meuniers » et la rue de la Surandière) sont rattachées au territoire de la commune de VILLEMANDEUR.

### Article 2

Les présentes dispositions telles qu'annexées au présent arrêté sont effectives au 1<sup>er</sup> janvier 2024. Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture du Loiret.

### Article 3

Le PLUiHD de l'AME devra prendre en compte cette modification territoriale dans les plus brefs délais, bien qu'elle soit sans incidence sur le zonage.

### Article 4

Le secrétaire général de la préfecture du Loiret, le sous-préfet de MONTARGIS, les maires des communes de VILLEMANDEUR et VIMORY sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté dont une copie sera notifiée au président du conseil départemental du Loiret, au président de l'AME, à la directrice régionale des finances publiques du Centre-Val de Loire et du département du Loiret (services fiscaux) et au directeur départemental des territoires du Loiret (SUADT).

Fait à ORLEANS, le **14 DEC. 2023**

La préfète,  
pour la préfète et par délégation,  
le secrétaire général,

  
Stéphane COSTAGLIOLI

#### Délais et voies de recours :

*Dans un délai de deux mois à compter de la date de notification ou de publication du présent acte, les recours suivants peuvent être introduits, conformément aux dispositions des articles R.421-1 et suivants du code de justice administrative et du livre IV du code des relations entre le public et l'administration :*

- un recours gracieux, adressé à Mme la préfète du Loiret - service de la coordination des politiques publiques et de l'appui territorial - 181 rue de Bourgogne - 45042 ORLEANS CEDEX 1 ;
- un recours hiérarchique, adressé au(x) ministre(s) concerné(s) ;

*Dans ces deux cas, le silence de l'administration vaut rejet implicite au terme d'un délai de deux mois.*

*Après un recours gracieux ou hiérarchique, le délai du recours contentieux ne court qu'à compter du rejet explicite ou implicite de l'un de ces recours.*

- un recours contentieux, en saisissant le tribunal administratif - 28 rue de la Bretonnerie - 45057 ORLEANS CEDEX 1.

**Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application informatique Télérecours accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)**

# Modification des limites territoriales Vimory / Villemandeur






VILLEMANDEUR

VIMORY

YL00065

YL00066

-  Ancienne limite territoriale
-  Parcelles passant de la commune de Vimory à Villemandeur
-  Nouvelle limite territoriale

Vo pour être annexé à  
l'arrêté en date de ce jour  
Orléans, le

14 DEC. 2023

Pour la Préfète et par délégation  
Le Secrétaire Général

*Stéphane COSTAGLIOLI*

Réalisation : AME - SIG  
Echelle : 1 / 4'000 pour un A4  
06 décembre 2023

1911  
1912  
1913  
1914  
1915  
1916  
1917  
1918  
1919  
1920  
1921  
1922  
1923  
1924  
1925  
1926  
1927  
1928  
1929  
1930  
1931  
1932  
1933  
1934  
1935  
1936  
1937  
1938  
1939  
1940  
1941  
1942  
1943  
1944  
1945  
1946  
1947  
1948  
1949  
1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025

1911  
1912  
1913  
1914  
1915  
1916  
1917  
1918  
1919  
1920  
1921  
1922  
1923  
1924  
1925  
1926  
1927  
1928  
1929  
1930  
1931  
1932  
1933  
1934  
1935  
1936  
1937  
1938  
1939  
1940  
1941  
1942  
1943  
1944  
1945  
1946  
1947  
1948  
1949  
1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025

1911  
1912  
1913  
1914  
1915  
1916  
1917  
1918  
1919  
1920  
1921  
1922  
1923  
1924  
1925  
1926  
1927  
1928  
1929  
1930  
1931  
1932  
1933  
1934  
1935  
1936  
1937  
1938  
1939  
1940  
1941  
1942  
1943  
1944  
1945  
1946  
1947  
1948  
1949  
1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025